

Uchwała Nr 2115/308/06 Zarządu Województwa Mazowieckiego z dnia 26 września 2006 r.

Data uchwały 2006-09-26

Numer uchwały 2115/308/06

Czego dotyczy uchwała w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w Józefowie przy ul. 3 Maja 127 na rzecz Stowarzyszenia Wspierania Edukacji i Rodziny „STERNIK”

Na podstawie art. 41 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 oraz art. 57 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1590, z późn. zm.1)), 37 ust. 2 pkt 3, art. 70 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, z późn. zm.2)), art. 593 § 1 i art. 596 Kodeksu cywilnego (Dz. U. Nr 16, poz. 93, z późn. zm.3)), w związku z § 85 ust. 3 Statutu Województwa Mazowieckiego, stanowiącego załącznik do uchwały Nr 104/04 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 30 sierpnia 2004 r. w sprawie statutu Województwa Mazowieckiego (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 232, poz. 6218) – uchwala się, co następuje:

§ 1.

Postanawia się sprzedać, w trybie bezprzetargowym, Stowarzyszeniu Wspierania Edukacji i Rodziny „STERNIK”, zwanym dalej „Stowarzyszeniem”, nieruchomość położoną w Józefowie przy ul. 3 Maja 127, obejmującą działki ewidencyjne nr 53/7 o powierzchni 1988 m² oraz nr 53/10 o powierzchni 31722 m², na następujących warunkach:

- 1) sprzedaż nastąpi po cenie określonej w uaktualnionym operacie szacunkowym, nie niższej niż 3.544,534 zł + 22% VAT.
- 2) sprzedaż nieruchomości zostaje dokonana z przeznaczeniem na cele oświatowe;
- 3) cena sprzedaży zostanie rozłożona na 11 równych rat, z tym że:
 - a) pierwsza rata, zostanie zapłacona najpóźniej w dniu podpisania umowy,
 - b) kolejnych 10 rocznych rat, płatnych będzie do 31 października każdego roku, począwszy od 2007 r. do 2016 r.
 - c) rozłożona na raty cena sprzedaży podlega zabezpieczeniu przez ustanowienie hipoteki oraz oprocentowaniu na poziomie stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski;
- 4) w umowie sprzedaży zostanie zastrzeżone prawo pierwokupu Województwa Mazowieckiego, na wypadek sprzedaży nieruchomości przez Stowarzyszenie oraz prawo odkupu; prawa te zostaną ujawnione w księdze wieczystej nieruchomości;
- 5) zmiana przeznaczenia nieruchomości, o którym mowa w pkt 2 spowoduje, że pozostała do spłaty należność zostanie postawiona w stan natychmiastowej wymagalności

Marszałek Województwa Mazowieckiego Adam Struzik

Data opublikowania: 25.10.2006 00:00

UWAGA

Informacje opublikowane przed 1 stycznia 2021 r. dostępne są na stronie archiwum.mazovia.pl