

Sprzedaż nieruchomości w Potworowie

Zarząd Województwa Mazowieckiego ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Potworowie, przy ul. Warszawskiej.

| | |
|--|---|
| Rodzaj | Ogłoszenia o przetargach na sprzedaż nieruchomości |
| Typ | Postępowania przetargowe zakończone |
| Adres nieruchomości | Potworów, ul. Warszawska |
| Data przetargu | 2022-05-25 |
| Data okazania nieruchomości | 2022-05-11 |
| Cena wywoławcza nieruchomości | 45 510 zł brutto (37 000 zł netto plus podatek VAT 23%) |
| Wynik przetargu | Nierozstrzygnięty |
| Liczba osób dopuszczonych do uczestniczenia w przetargu | 1 |
| Liczba osób niedopuszczonych do uczestniczenia w przetargu | 0 |
| Najwyższa cena osiągnięta w przetargu | - |

Wynik przetargu

Z uwagi na **nieprzystąpienie uczestników do licytacji** komisja przetargowa stwierdziła, że **przetarg zakończył się wynikiem negatywnym**.

Ogłoszenie o przetargu

1. Opis nieruchomości:

- Adres nieruchomości: Potworów, ul. Warszawska
- Oznaczenie w ewidencji gruntów i budynków: Nieruchomość oznaczona jako działka nr 1276 obręb 0012 Potworów
- Numer księgi wieczystej: RA1P/00004575/2
- Charakterystyka nieruchomości: Powierzchnia nieruchomości niezabudowanej wynosi 1107 m². Nieruchomość ma kształt trójkątny, umożliwiając racjonalne zagospodarowanie. Nieruchomość znajduje się w zasięgu uzbrojenia w media miejskie: energia elektryczna, wodociąg, kanalizacja.
- Obciążenia nieruchomości: Nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie jest przedmiotem zobowiązań wobec osób trzecich.
- Uwarunkowania planistyczne: Zgodnie z Uchwałą nr VIII/40/03 Rady Gminy Potworów z 31 lipca 2003 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Potworów nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem U/MN.13 – teren usługowo-mieszkaniowy, o przeznaczeniu podstawowym – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

2. **Cena wywoławcza** – 45 510 zł brutto (słownie: czterdzieści pięć tysięcy pięćset dziesięć złotych) tj. 37 000 zł netto plus podatek VAT 23%.

3. **Wadium** – 4 551 zł (słownie: cztery tysiące pięćset pięćdziesiąt jeden złotych)

4. **Termin i miejsce przetargu** – 25 maja 2022r., godz. 10:00 w budynku Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie przy ul. Skoczylasa 4 w Warszawie, sala konferencyjna, piętro 2.
5. **Warunki uczestnictwa** – przystępujący do przetargu powinni:
- zapoznać się z „Warunkami pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego w celu sprzedaży nieruchomości niezabudowanej położonej w Potworowie przy ul. Warszawskiej”, zwanymi dalej „Warunkami”, które zostały zamieszczone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie przy ul. Jagiellońskiej 26 oraz na stronie internetowej www.mazovia.pl;
 - wpłacić wadium w kwocie 4 551 zł (słownie: cztery tysiące pięćset pięćdziesiąt jeden złotych) do dnia 20 maja 2022 r., na rachunek Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie, ul. Jagiellońska 26, prowadzony w IX-O/W-wa PKO BP S.A. Nr 91 1020 1097 0000 7202 0007 5564. Za datę wpłaty wadium uważa się dzień wpływu środków na rachunek urzędu. Wadium zwraca się niezwłocznie, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odpowiednio: odwołania, zamknięcia, unieważnienia, zakończenia przetargu wynikiem negatywnym. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży nieruchomości.
 - złożyć w terminie do 20 maja 2022 r. do godz. 16⁰⁰, w punkcie podawczym Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie przy ul. Skoczylasa 4, zgłoszenie udziału w przetargu, o treści zgodnej z załącznikiem do „Warunków”. Dopuszcza się przesłanie zgłoszenia w formie skanu, na adres poczty elektronicznej: nieruchomosci@mazovia.pl.
 - W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne oraz handlowe spółki osobowe, które spełnią powyższe wymagania. Wspólnicy spółki cywilnej zobowiązani są dołączyć umowę spółki.

6. **Termin okazania nieruchomości** – 11 maja 2022 r. o godz. 11:00

7. **Informacje dodatkowe:**

- Zarząd Województwa Mazowieckiego zastrzega sobie prawo odwołania przetargu jedynie z ważnych powodów, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.
- W przypadku, gdy osoba ustalona w wyniku przetargu, jako nabywca nieruchomości nie stawia się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu o zawarciu umowy, Zarząd Województwa Mazowieckiego może odstąpić od jej zawarcia, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Kontakt – dodatkowe informacje dotyczące przedmiotu przetargu można uzyskać w Departamencie Nieruchomości i Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie, pod nr tel. (22) 5979877 i (22) 5979824;

Data opublikowania: 22.04.2022 06:27

UWAGA

Informacje opublikowane przed 1 stycznia 2021 r. dostępne są na stronie archiwum.mazovia.pl