

Informacja o pomieszczeniach przeznaczonych do oddania w najem – Gostynin ul. Dybanka 4

Zarząd Województwa Mazowieckiego podaje do publicznej wiadomości informację o pomieszczeniach przeznaczonych do oddania w najem znajdujących się w budynku biurowym położonym w Gostyninie przy ul. Dybanka 4.

Rodzaj	Wykazy i informacje o przeznaczeniu nieruchomości do oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie
Typ	Ogłoszenia aktualne
Adres nieruchomości	Gostynin, ul. Dybanka 4
Czynsz	Wysokość czynszu z tytułu najmu wynosi 7 158,06 zł/m-c netto. Stawka nie zawiera opłat za media oraz podatku od nieruchomości.

1. Przeznacza się **do oddania w najem pomieszczenia biurowe** o łącznej powierzchni użytkowej **469,53 m²** znajdujące się na w piwnicy, na parterze oraz I piętrze budynku biurowego położonego **w Gostyninie przy ul. Dybanka 4**, zlokalizowanego na działce ewidencyjnej nr 3535 z obrębu Gostynin o powierzchni 0,0672 ha, dla której Sąd Rejonowy w Gostyninie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr [dane zanonimizowane].
2. Pomieszczenia przeznaczone do oddania w najem mieszczą się w budynku biurowym murowanym, dwukondygnacyjnym, całkowicie podpiwniczonym o łącznej powierzchni użytkowej 531,38 m², wyposażonym w następujące instalacje: ciepłą, wodno-kanalizacyjną i elektryczną.
3. Dla terenu obejmującego powyższą nieruchomość **brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego**. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego (Uchwała Rady Miejskiej w Gostyninie nr 241/XLVI/2006 z dnia 28 września 2006 r.) przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie **obszaru o funkcji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN)**.
4. **Wysokość czynszu** z tytułu najmu wynosi **7.158,06 zł/m-c netto**. Stawka nie zawiera opłat za media oraz podatku od nieruchomości.
5. Termin wnoszenia opłat z tytułu najmu nieruchomości ustala się na płatny z góry do dnia 15-go każdego miesiąca kalendarzowego.
6. Stawka czynszu będzie podlegała zmianie, poczynając od stycznia każdego roku, stosownie do wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług ogółem ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
7. Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości: najem na **czas określony 3 lat** na rzecz Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa.

Data opublikowania: 27.05.2024 08:00

UWAGA

Informacje opublikowane przed 1 stycznia 2021 r. dostępne są na stronie archiwum.mazovia.pl