

## Do wynajęcia garaże w Nowym Dworze Mazowieckim

Zarząd Województwa Mazowieckiego podaje do publicznej wiadomości informację o garażach przeznaczonych do wynajęcia znajdujących się w Nowym Dworze Mazowieckim przy ul. Sukiennej 13.

---

|                            |                                                                                                            |
|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Rodzaj</b>              | Wykazy i informacje o przeznaczeniu nieruchomości do oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie |
| <b>Typ</b>                 | Ogłoszenia zakończone                                                                                      |
| <b>Adres nieruchomości</b> | Nowy Dwór Mazowiecki, ul. Sukienna 13                                                                      |

1. Nieruchomość położona w Nowym Dworze Mazowieckim, przy ul. Sukiennej 13 oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 11 z obrębu 0032-8-06, o powierzchni 0,1257 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nowym Dworze Mazowieckim, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA1N/00005543/8, zabudowana budynkiem biurowym (o powierzchni użytkowej 187,80 m<sup>2</sup>), budynkiem gospodarczo-garażowym (o powierzchni 183,80 m<sup>2</sup>) oraz budynkiem garażowym (o powierzchni użytkowej 98,40 m<sup>2</sup>). Powierzchnia przeznaczona do wynajęcia – garaże oznaczone nr:
  - 1 (powierzchnia użytkowa 16,40 m<sup>2</sup>);
  - 2 (powierzchnia użytkowa 16,40 m<sup>2</sup>);
  - 3 (powierzchnia użytkowa 16,40 m<sup>2</sup>);
  - 4 (powierzchnia użytkowa 16,40 m<sup>2</sup>);
  - 6 (powierzchnia użytkowa 16,40 m<sup>2</sup>).
2. Na wskazanym terenie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu zatwierdzony uchwałą nr XIV/154/03 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim z 29 grudnia 2003 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Nowy Dwór Mazowiecki. Nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem 16 MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
3. Wysokość opłaty z tytułu najmu garaży wynosić będzie odpowiednio po 237,93 zł netto (14,51 zł x 16,40 m<sup>2</sup>), dla każdego garażu stanowiącego przedmiot najmu. Ponadto najemcy zobowiązani będą do ponoszenia opłat związanych z podatkiem od nieruchomości.
4. Stawka czynszu będzie podlegała zmianie, poczynając od stycznia każdego roku, stosownie do wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług ogółem ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
5. Termin wnoszenia opłat z tytułu najmu garaży ustala się na płatny z góry do 15 każdego miesiąca.
6. Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości: najem na czas nieokreślony.

---

Data opublikowania: 30.07.2021 06:00

### UWAGA

Informacje opublikowane przed 1 stycznia 2021 r. dostępne są na stronie [archiwum.mazovia.pl](http://archiwum.mazovia.pl)