

Do sprzedaży mieszkanie w Gostyninie

Zarząd Województwa Mazowieckiego na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości informację o lokalu przeznaczonym do sprzedaży położonym w Gostyninie przy ul. Zalesie 10

Rodzaj Wykazy i informacje o przeznaczeniu nieruchomości do zbycia

Typ Ogłoszenia zakończone

Adres nieruchomości Gostynin, ul. Zalesie 10/8

Cena nieruchomości 174 489 zł.

1. **Lokal mieszkalny** nr 8 o powierzchni użytkowej **68,58 mkw.** wraz z **pomieszczeniem przynależnym w piwnicy** nr 8 o powierzchni **7,18 mkw.** oraz z udziałem w wysokości 7576/103849 we współwłasności części wspólnych budynku i prawie własności działki gruntu nr 6726/10, o powierzchni 0,1086 ha, położonej przy ul. Zalesie 10 w Gostyninie. Lokal znajduje się na nieruchomości stanowiącej współwłasność Województwa Mazowieckiego, dla której Sąd Rejonowy w Gostyninie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr PL1G/00034433/7
2. Określona przez rzeczoznawcę majątkowego **wartość rynkowa** lokalu mieszkalnego nr 8 wraz z komórką lokatorską nr 8 oraz udziałem w częściach wspólnych budynku i działki nr 6726/10 wynosi **174 489 złotych**.
3. Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków rozwoju zagospodarowania przestrzennego miasta Gostynin uchwalonego Uchwałą nr 241/XLVI/2006 z 28 września 2006 r. przedmiotowa działka leży na terenach oznaczonych na rysunku studium symbolem MW tj. zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, jednorodzinna i usługowa.
4. Lokal mieszkalny przeznaczony do sprzedaży obciążony jest umową najmu zawartą na czas nieokreślony.
5. **Osoby**, którym przysługuje **pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości** na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami **mogą składać wnioski** o nabycie do Mazowieckiego Zarządu Nieruchomości w Warszawie (00-024 Warszawa, Aleje Jerozolimskie 28, sekretariat – pokój nr 204), w terminie **6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu**.

Data opublikowania: 20.12.2022 00:00

UWAGA

Informacje opublikowane przed 1 stycznia 2021 r. dostępne są na stronie archiwum.mazovia.pl