

## Do sprzedania mieszkalnie w Konstancinie-Jeziornie

Zarząd Województwa Mazowieckiego podaje do publicznej wiadomości informację o lokalu mieszkalnym przeznaczonym do sprzedaży, znajdującym się w Konstancinie-Jeziornie, przy ul. Chopina 16.

**Rodzaj** Wykazy i informacje o przeznaczeniu nieruchomości do zbycia

**Typ** Ogłoszenia zakończone

**Adres nieruchomości** Konstancin-Jeziorna, ul. Chopina 16/9

**Cena nieruchomości** 248 024 zł

1. Nieruchomość, na której znajduje się budynek mieszkalny wraz z lokalem mieszkalnym oznaczonym nr 9, przeznaczonym do sprzedaży, położona jest w Konstancinie-Jeziornie, przy ul. Chopina 16 i jest oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 16/5 o powierzchni 1202 m<sup>2</sup>. Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW nr WA11/00019841/3 w Sądzie Rejonowym w Piasecznie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych.
2. Nieruchomość posiada następujące przyłącza infrastruktury technicznej: wodociągową, kanalizacyjną, elektroenergetyczną, gazową, centralnego ogrzewania, telefoniczną i domofonową.
3. Zgodnie z Miejsowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Cegielni Chylickiej, gm. Konstancin-Jeziorna, uchwalonym Uchwałą nr 110/IV/8/2003 Rady Miejskiej w Konstancinie-Jeziornie 22.09.2003 r. przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenach oznaczonych symbolem UZ tj. tereny zabudowy usług zdrowia.
4. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości – na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1889) – mogą w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu składać wnioski do Zarządu Województwa Mazowieckiego, Warszawa ul. Jagiellońska 26 (sekretariat Marszałka Województwa Mazowieckiego – pokój nr 402).
5. Lokal mieszkalny przeznaczony do sprzedaży obciążony jest umową najmu zawartą na czas nieokreślony.

Lokal przeznaczony do sprzedaży w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Chopina 16:

| Lp. | Nr lokalu | Powierzchnia użytkowa lokalu w m <sup>2</sup> | Powierzchnia pom. przynależnych w m <sup>2</sup> | Opis  | Cena w zł |
|-----|-----------|---|--|---|-----------|
| 1   | 9         | 36,90   | 1,40   | Samodzielny lokal mieszkalny wraz z pomieszczeniem przynależnym piwnicą o powierzchni 1,40 m <sup>2</sup> oraz udziałem w wysokości | 248 024   |

|  |  |  |  |   |  |
|--|--|--|--|---|--|
|  |  |  |  | 3830/88910 w<br>częściach<br>wspólnych<br>budynku i<br>działce gruntu |  |
|--|--|--|--|---|--|

---

Data opublikowania: 04.02.2022 05:11

**UWAGA**

Informacje opublikowane przed 1 stycznia 2021 r. dostępne są na stronie [archiwum.mazovia.pl](http://archiwum.mazovia.pl)