

Część nieruchomości w Płocku do zbycia w drodze zamiany

Zarząd Województwa Mazowieckiego, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) informuje, że przeznaczył do zbycia w drodze zamiany część nieruchomości zabudowanej (oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr 122 z obrębu 0003 Maszewo), o powierzchni 0,5615 ha położoną w Płocku, przy ul. Dobrzyńskiej.

Rodzaj Wykazy i informacje o przeznaczeniu nieruchomości do zbycia

Typ Ogłoszenia zakończone

Adres nieruchomości Płock ul. Dobrzyńska

Cena nieruchomości 338 528 zł

Dla ww. działki Sąd Rejonowy w Płocku, VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PL1P/00124705/2.

Działka nr 122 jest **pozostałością po starym przebiegu drogi wojewódzkiej nr 563**. Działka ma kształt wąskiego, nieregularnego prostokąta. W działce przebiegają podziemne, zbiorcze sieci infrastruktury technicznej: energetyczna, telefoniczna i wodociągowa. Działka częściowo jest pokryta płytami betonowymi. Obecnie użytkowana jako lokalna droga, częściowo zarośnięta i nieprzejezdna.

Teren, na którym położona jest nieruchomość, znajduje się w obszarze objętym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego „Kobiąłka” w Płocku, zatwierdzonym uchwałą Rady Miasta oznaczonym symbolem 2KPJ – tereny ciągów pieszo-jezdných.

Cena nieruchomości wynosi **338 528 zł**. Zbycie nieruchomości jest zwolnione z podatku VAT zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 r. poz. 196, 2105 i 2427).

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, składać do Zarządu Województwa Mazowieckiego (ul. Jagiellońska 26, 03-719 Warszawa) wnioski o nabycie nieruchomości, w terminie 6 tygodni od wywieszenia niniejszego wykazu, tj. od 6 maja 2022 r.

Data opublikowania: 06.05.2022 05:21

UWAGA

Informacje opublikowane przed 1 stycznia 2021 r. dostępne są na stronie archiwum.mazovia.pl