

Uchwała 156/24 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 2024-12-17

Data uchwały 2024-12-17

Numer uchwały 156/24

Czego dotyczy uchwała w sprawie Chojnowskiego Parku Krajobrazowego

Opublikowana w Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 13335

Uchwała nr 156/24

Sejmiku Województwa Mazowieckiego

z dnia 17 grudnia 2024 r.

w sprawie Chojnowskiego Parku Krajobrazowego

Na podstawie art. 16 ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478) - uchwała się, co następuje:

§ 1.

1. Chojnowski Park Krajobrazowy, zwany dalej "Parkiem", obejmuje obszar chroniony ze względu na wartości przyrodnicze, historyczne i kulturowe oraz walory krajobrazowe Lasów Chojnowskich, doliny rzeki Jeziorki oraz fragmentu skarpy wisłanej w celu zachowania oraz popularyzacji tych wartości w warunkach zrównoważonego rozwoju.
2. W celu zabezpieczenia Parku przed zagrożeniami zewnętrznymi wynikającymi z działalności człowieka funkcjonuje otulina, to jest strefa ochronna granicząca z Parkiem.
3. Park wraz z otuliną obejmuje obszar o powierzchni 11 988,76 ha, w tym powierzchnia Parku wynosi 6 876,08 ha, powierzchnia otuliny wynosi 5 112,68 ha.
4. Park wraz z otuliną zlokalizowany jest w powiecie piaseczyńskim, na terenie gmin: Piaseczno, Konstancin - Jeziorna, Góra Kalwaria, Tarczyn i Prażmów.
5. Wykaz współrzędnych punktów załamania granicy Parku w układzie współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 określa załącznik nr 1 do uchwały.
6. Wykaz współrzędnych punktów załamania granicy otuliny Parku w układzie współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 określa załącznik nr 2 do uchwały.
7. Poglądowe mapy granic Parku i jego otuliny określa załącznik nr 3 do uchwały.

§ 2.

1. Określa się następujące szczególne cele ochrony wartości przyrodniczych:
 - o 1) ochrona cennego kompleksu Lasów Chojnowskich, z występującymi w nim chronionymi i rzadkimi gatunkami roślin, zwierząt i grzybów oraz cennymi siedliskami przyrodniczymi;
 - o 2) ochrona doliny rzeki Jeziorki, z naturalnym meandrującym korytem oraz ciągnącym się wzdłuż niej pasmem łąk, pastwisk, zadrzewień i lasów łęgowych stanowiącej siedlisko roślin, zwierząt i grzybów charakterystycznych dla tego typu środowisk;
 - o 3) ochrona fragmentu doliny Wisły ze skarpy jako cennego elementu przyrody nieożywionej oraz ostoi wielu ważnych dla Niżu Polskiego gatunków fauny, flory i grzybów.

2. Określa się następujące szczególne cele ochrony wartości historycznych i kulturowych:
 - 1) ochrona swoistego charakteru zabudowy podmiejskiej i wiejskiej, w tym cennych zespołów parkowo-dworskich i willowych;
 - 2) ochrona i upowszechnianie wartości historycznych Lasów Chojnowskich jako terenu ważnych wydarzeń, w szczególności w okresach powstań narodowych oraz obu wojen światowych;
 - 3) ochrona w krajobrazie Parku cennych z punktu widzenia historycznego i kulturowego miejsc pamięci narodowej, cmentarzy wojennych, kaplic i krzyży przydrożnych.
3. Określa się następujące szczególne cele ochrony walorów krajobrazowych:
 - 1) ochrona różnorodności krajobrazowej Parku, w tym mozaiki krajobrazów leśnych, łąkowych i dolinowych;
 - 2) ochrona krajobrazu przyrodniczo - kulturowego charakterystycznego dla południowych obrzeży aglomeracji warszawskiej;
 - 3) ochrona malowniczej skarpy wiślanej z licznymi jarami i wąwozami;
 - 4) ochrona krajobrazów dolin rzek: Wisły, Jeziorki, Zielonej, Tarczynki i Małej.

§ 3.

1. W Parku zakazuje się:

- 1) realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112);
- 2) likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej lub zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych;
- 3) pozyskiwania do celów gospodarczych skał, w tym torfu, oraz skamieniałości, w tym kopalnych szczątków roślin i zwierząt, a także minerałów i bursztynu;
- 4) wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwsztormowym, przeciwpowodziowym lub przeciwsuwiskowym lub budową, odbudową, utrzymaniem, remontem lub naprawą urządzeń wodnych;
- 5) dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli zmiany te nie służą ochronie przyrody lub racjonalnej gospodarce rolnej, leśnej, wodnej lub rybackiej;
- 6) budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od:
 - a) linii brzegów rzek, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych,
 - b) zasięgu lustra wody w sztucznych zbiornikach wodnych usytuowanych na wodach płynących przy normalnym poziomie piętrzenia określonym w pozwoleniu wodnoprawnym, o którym mowa w art. 389 pkt 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (Dz. U. z 2024 r. poz. 1087, 1089 i 1473)- z wyjątkiem obiektów służących turystyce wodnej, gospodarce wodnej lub rybackiej;
- 7) likwidowania, zasypywania i przekształcania zbiorników wodnych, starorzeczy oraz obszarów wodno-błotnych;

8) wylewania gnojowicy, z wyjątkiem nawożenia własnych gruntów rolnych;

9) prowadzenia chowu i hodowli zwierząt metodą bezściółkową;

10) utrzymywania otwartych rowów ściekowych i zbiorników ściekowych;

11) organizowania rajdów motorowych i samochodowych;

12) używania łodzi motorowych i innego sprzętu motorowego na otwartych zbiornikach wodnych.

2. Zakaz, o którym mowa w ust. 1 pkt 6, nie dotyczy:

1) obszarów przeznaczonych pod zabudowę w obowiązujących w dniu wejścia w życie niniejszej uchwały w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego;

2) budowy nowych obiektów budowlanych w granicach wyznaczonych przez obwiednię prowadzoną w odległości 50 m od zewnętrznych krawędzi skrajnych budynków tworzących zwartą zabudowę lub po zewnętrznych granicach działek, na których położone są te budynki, jeśli ich odległość od tych granic jest mniejsza niż 50 m, pod warunkiem że odległość tej obwiedni nie będzie mniejsza niż 50 m od linii brzegów rzek, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych, a także od zasięgu lustra wody w sztucznych zbiornikach wodnych usytuowanych na wodach płynących przy normalnym poziomie piętrzenia określonym w pozwoleniu wodnoprawnym, o którym mowa w art. 389 pkt 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne; przez zwartą zabudowę rozumie się zgrupowanie nie mniej niż 5 budynków, z wyjątkiem wyłącznie gospodarczych pomiędzy, którymi największa odległość sąsiadujących ze sobą budynków istniejących w dniu wejścia w życie niniejszej uchwały, nie przekracza 100 m.

§ 4.

Traci moc rozporządzenie nr 7 Wojewody Mazowieckiego z dnia 4 kwietnia 2005 r. w sprawie Chojnowskiego Parku Krajobrazowego (Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 1976).

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Pliki do pobrania:

[uchwała nr 156_24 z uzasadnieniem.pdf](#)

Preview



Close

Rozmiar: 149.3 KB, PDF

[Załącznik nr 1 - wykaz współrzędnych.pdf](#)

Preview

×

Close

Rozmiar: 1.59 MB, PDF

[Załącznik nr 2 - wykaz współrzędnych otuliny.pdf](#)

Preview

×

Close

Rozmiar: 2.16 MB, PDF

[Załącznik nr 3 - skorowidz.pdf](#)

Preview

×

Close

Rozmiar: 2.78 MB, PDF

[arkusz1.pdf](#)

Preview

×

Close

Rozmiar: 2.1 MB, PDF

[arkusz2.pdf](#)

Preview

×

Close

Rozmiar: 1.84 MB, PDF

[arkusz3.pdf](#)

Preview



Close

Rozmiar: 2.1 MB, PDF

[arkusz4.pdf](#)

Preview



Close

Rozmiar: 1.8 MB, PDF

[arkusz5.pdf](#)

Preview



Close

Rozmiar: 1.84 MB, PDF

Data opublikowania: 18.12.2024 09:30

UWAGA

Informacje opublikowane przed 1 stycznia 2021 r. dostępne są na stronie archiwum.mazovia.pl